Приложение

к решению Совета

городского поселения «Печора»

от 22 декабря 2025 года № 5-24/183

**ПОРЯДОК**

**определения размера начальной цены предмета аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков,** **находящихся в собственности муниципального образования городского поселения «Печора», и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории городского поселения «Печора».**

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования городского поселения «Печора», и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории городского поселения «Печора», устанавливается в зависимости от кадастровой стоимости, если результаты государственной кадастровой оценки утверждены не ранее чем за пять лет до даты принятия решения о проведении аукциона, в следующих размерах:

- 3 % кадастровой стоимости земельного участка, предназначенного для сельскохозяйственного использования (1.0\*) в границах населенного пункта;

- 5 % кадастровой стоимости земельного участка, предназначенного для ведения огородничества (13.1\*), ведения садоводства (13.2\*), в границах населенного пункта;

- 5 % кадастровой стоимости земельного участка, предназначенного для жилой застройки (2.0\*) в границах населенного пункта;

- 10 % кадастровой стоимости земельного участка, предназначенного под прочие виды разрешенного использования земельных участков.

\* коды видов разрешенного использования земельных участков, установленных Приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_